

Протокол № 1
Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
По адресу: п. Стрельна, Львовская ул., д.1
10 Января 2014 г. г. Санкт-Петербург

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: п. Стрельна, Львовская ул. д.1 проводилось в период с 24.12.2013 г. по 09.01.2014 г. в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 2575.1 кв.м.

В голосовании принимало участие и представляют интересы собственников помещений 2123.2 кв.м, что составляет 82,45 % от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня Общего собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом:
 - 1.1 «Управление управляющей организацией»
 - 1.2 «Управление товариществом собственников жилья»
 - 1.3 «Непосредственное управление»
2. Выбор управляющей организации ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС»
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом между ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС» и собственником помещения.
4. Определение способа уведомления собственников (будущих собственников) о проведении общих собраний - путем размещения уведомлений на информационных стендах в парадных дома.

1.Выборы способа управления многоквартирным домом:

- 1.1 «Управление управляющей организацией»

Голосовали за данное предложение:

«за» - 95,07%
«против» - 0%
«воздержался»- 0%

Приняли решение: Выбрать способом управления: управление управляющей компанией.

- 1.2 «Управление товариществом собственников жилья»

Голосовали за данное предложение:

«за» - 1,93%
«против» - 0%
«воздержался»- 0%

Приняли решение:

- 1.3 «Непосредственное управление»

Голосовали за данное предложение:

«за» - 0%
«против» - 0%
«воздержался»- 0%

Приняли решение:

2. Выбор управляющей организации ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС»

Голосовали за данное предложение:

«за» - 95,7%
«против» - 0%
«воздержался»- 0%

Приняли решение: Выбрать управляющую организацию ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС»